

Số: /QĐ-HĐTĐGDCT

Lào Cai, ngày tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Tổ giúp việc
Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Lào Cai
theo Quyết định số 710/QĐ-UBND ngày 05/8/2025

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
GIÁ ĐẤT CỤ THỂ TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 710/QĐ-UBND ngày 05/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Lào Cai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 71/TTr-STC ngày 09/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Lào Cai theo Quyết định số 710/QĐ-UBND ngày 05/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai, gồm các ông (bà) có tên sau đây:

- Ông Lã Tiến Ngọc - Phó Giám đốc Sở Tài chính - Tổ trưởng;
- Ông Phạm Quang Hưng - Trưởng phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ phó;
- Ông Phạm Văn Quân - Phó Trưởng phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường - Tổ viên;
- Ông Nguyễn Công Vinh - Phó Trưởng phòng Đấu thầu, Thẩm định và Giám sát đầu tư, Sở Tài chính - Tổ viên;

5. Ông Hà Đức An - Phó Trưởng phòng quản lý hoạt động xây dựng, Sở Xây dựng - Tổ viên;

6. Bà Cao Thị Kim Oanh - Chuyên viên phòng Xây dựng - Tài nguyên Môi trường, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh - Tổ viên;

7. Ông Phùng Chí Kiên - Phó Trưởng phòng, phụ trách Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác, Thuế tỉnh Lào Cai - Tổ viên;

8. Bà Tạ Như Quỳnh - Phó Trưởng phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ viên;

9. Bà Phạm Hồng Ngọc - Chuyên viên phòng Quản lý Giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ viên;

10. Trưởng phòng Kinh tế (hoặc phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị), Ủy ban nhân dân các xã, phường nơi có đất - Tổ viên.

Điều 2. Chức năng, nhiệm vụ và hoạt động của Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể

1. Chức năng, nhiệm vụ: Tổ giúp việc có trách nhiệm chuẩn bị các nội dung theo phân công đề xuất, báo cáo Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể xem xét tại phiên họp thẩm định.

2. Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể làm việc theo nguyên tắc tập thể; Tổ viên làm việc theo chế độ kiêm nhiệm; nhiệm vụ cụ thể của các tổ viên Tổ giúp việc do Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể phân công.

3. Kinh phí hoạt động của Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể do ngân sách tỉnh đảm bảo trên cơ sở dự toán của Sở Tài chính được UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Trưởng Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; các ông (bà) có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Hạnh Phúc;
- Như Điều 3 QĐ;
- Chánh VP, Phó Chánh VP (đ/c Khanh);
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT (Oanh, Quyết).

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Ngô Hạnh Phúc